

Early Notice and Public Review of a Proposed Activity in a FFRMS floodplain and a wetland

To: All interested Agencies, Groups and Individuals on 8/21/25: This is to give notice that Austin County has determined that the following proposed action under the Community Development Block Grant Program administered by the Texas General Land Office (GLO) and ERR #(24-065-031-E486), is located in the Federal Flood Risk Management Standard (FFRMS) floodplain and a wetland, and Austin County will be identifying and evaluating practicable alternatives to locating the action in the floodplain and wetland and the potential impacts on the floodplain and wetland from the proposed action, as required by Executive Order 11988 and Executive Order 11990, in accordance with HUD regulations at 24 CFR 55.20 Subpart C Procedures for Making Determinations on Floodplain Management and Protection of Wetlands. Austin County proposes the following improvements:

Pyka Street Improvements:

Subrecipient shall develop a Storm Water Pollution Prevention Plan, acquire easements, replace road surface and driveway, upsize culverts and replace existing culverts, including replacing culverts with box culverts, replace fencing, regrade and reseed ditches, and complete associated appurtenances including sign, mailbox, and utility relocation or adjustments as necessary. Construction shall take place at the following locations:

Facility Description	Project Location	From Approximate Lat/ Long	To Approximate Lat/ Long	Approximate Length (LF)
Pyka Road	From Old Columbus Road N to north of IH-10	29.780284, -96.247297	29.761853, -96.225166	11,265 LF

Wendt Road Street Improvements:

Subrecipient shall develop a Storm Water Pollution Prevention Plan, acquire easements, replace road surface and driveway, upsize culverts, including replacing existing culverts with box culverts, replace fencing, regrade and reseed ditches, and complete associated appurtenances including sign, mailbox, and utility relocation or adjustments as necessary. If additional funds allow, the county proposed to install storm sewers.

Construction shall take place at the following locations:

Facility Description	Project Location	From Approximate Lat/ Long	To Approximate Lat/ Long	Approximate Length (LF)
Wendt Road	From FM 529 to Coshatte Road/E Hacienda Street	29.930900, -96.242378	29.941496, -96.236566°	4,266 LF

Hickory Road-Boggy Creek Flood and Drainage Improvements:

Subrecipient shall reconstruct road surfaces, remove and reconstruct bridge, clear and regrade ditches, pave concrete slopes, reconstruct culverts, and complete associated appurtenances including fence, sign, mailbox, and utility relocation or adjustments as necessary. If additional funds allow, the county will acquire easements. Construction shall take place at the following locations:

Facility Description	Project Location	From Approximate Lat/ Long	To Approximate Lat/ Long	Approximate Length (LF)
Hickory Road	From Boggy Creek to Mill Creek Road	29.942473, -96.268092	29.944038, -96.270233	836 LF
Orchid Road	From Hickory Road to End of Orchid Road	29.943480, -96.269521	29.942609, -96.270243	395 LF

Peschel Lane Flood and Drainage Improvements:

Subrecipient shall clear, excavate, and regrade drainage ditches; reconstruct road surfaces; and complete associated appurtenances including sign, mailbox, and utility relocation or adjustments as necessary. If

additional funds allow the county proposes to replace culverts including replacing culverts with box culverts. Construction shall take place at the following locations:

Facility Description	Project Location	From Approximate Lat/ Long	To Approximate Lat/ Long	Approximate Length (LF)
Peschel Lane	From U.S. Hwy 90 to before Lux Street	29.764589, --96.188281	29.780886, -96.170301	8,139 LF

The purpose of the project is to improve public health and safety by reducing risk due to flooding and improving transportation within the affected area. The extent of the FFRMS floodplain was determined using best available information to estimate the freeboard value approach. According to the FEMA Flood Insurance Rate Map (FIRM) Panel Nos. 48015C0320F effective date 10/18/2019, 48015C0185F effective date 10/18/2019, 48015C0225F effective date 10/18/2019, 48015C0320F effective date 10/18/2019, and 48015C0325F effective date 10/18/2019 and the elevations derived from the USGS National Map, the proposed Hickory Road-Boggy Creek improvements are located within approximately 0.20 acres of FFRMS floodplain, Wendt Road Street Improvements are located within approximately 0.5 acres of FFRMS floodplain, Pyka Street Improvements are located within approximately 19 acres of FFRMS floodplain. In total the proposed project is located within approximately 19.7 acres of FFRMS floodplain.

According to the United States Fish and Wildlife Service National Wetlands Inventory, the proposed Pyka Rd. improvements are located within approximately 0.02 acres of designated wetland code R4SBC wetland, the proposed Hickory Rd. improvements are located within approximately 0.01 acres of designated wetland code PFO1A wetland, and the proposed Peschel Ln improvements are located within approximately 0.10 acres of designated wetland code PEM1C wetland. In total the proposed project is located within approximately 0.13 acres of wetland.

The natural and beneficial functions and values of the floodplain and wetland potentially affected by the proposed activity include floodwater storage and conveyance, groundwater recharge, erosion control, surface water quality maintenance, biological productivity, fish and wildlife habitats, harvest for wild & cultivated products, recreational, educational, scientific, historic, and cultural opportunities. Since the project involves improvements to an existing facility, it will have minimal impact to the natural and beneficial functions and values of the floodplain and wetland.

There are three primary purposes for this notice: (1) People who may be affected by activities in floodplains and those who have an interest in the protection of the natural environment should be given an opportunity to express their concerns and provide information about these areas. Commenters are encouraged to offer alternative sites outside of the floodplain, alternative methods to serve the same project purpose, and methods to minimize and mitigate impacts; (2) An adequate public notice program can be an important public educational tool. The dissemination of information and request for public comment about floodplains can facilitate and enhance Federal efforts to reduce the risks and impacts associated with the occupancy and modification of these special areas; and (3) As a matter of fairness, when the Federal government determines it will participate in actions taking place in floodplains, it must inform those who may be put at greater or continued risk.

Written comments must be received on or before 9/5/25 by Austin County at One East Main, Bellville, TX 77418-1551, (979) 865-5911. Attention: Tim Lapham, County Judge. A full description of the project may also be reviewed during regular business hours at the same address. Comments may also be submitted via email to shannonh@austincounty.com CC: austin.mclemore@grantworks.net.

Aviso temprano y revisión pública de una actividad propuesta en una llanura aluvial y un humedal de FFRMS

Para: Todas las agencias, grupos e individuos interesados el 21/08/25: Esto es para notificar que el Condado de Austin ha determinado que la siguiente acción propuesta bajo el Programa de Subvenciones en Bloque para el Desarrollo Comunitario administrado por la Oficina General de Tierras de Texas (GLO) y ERR # (24-065-031-E486), se encuentra en la llanura aluvial y un humedal del Estándar Federal de Gestión de Riesgos de Inundación (FFRMS), y el Condado de Austin identificará y evaluará alternativas viables para ubicar la acción en la llanura aluvial y el humedal y los impactos potenciales en la llanura aluvial y el humedal de la acción propuesta, según lo requerido por la Orden Ejecutiva 11988 y la Orden Ejecutiva 11990, de acuerdo con las regulaciones de HUD en 24 CFR 55.20 Subparte C Procedimientos para tomar determinaciones sobre el manejo de llanuras aluviales y la protección de humedales. El condado de Austin propone las siguientes mejoras:

Mejoras en la calle Pyka:

El Subreceptor desarrollará un Plan de Prevención de la Contaminación de Aguas Pluviales, adquirirá servidumbres, reemplazará la superficie de la carretera y el camino de entrada, aumentará el tamaño de las alcantarillas y reemplazará las alcantarillas existentes, incluido el reemplazo de alcantarillas con alcantarillas de caja, reemplazará cercas, renivelará y resembrará zanjas, y completará los accesorios asociados, incluida la reubicación o ajustes de letreros, buzones y servicios públicos según sea necesario. La construcción se llevará a cabo en los siguientes lugares:

Descripción de la instalación	Ubicación del proyecto	Desde Latitud / Longitud Aproximada	A Latitud / Longitud aproximada	Longitud aproximada (LF)
Carretera de Pyka	Desde Old Columbus Road N hasta el norte de IH-10	29.780284, -96.247297	29.761853, -96.225166	11.265 LF

Mejoras en Wendt Road Street:

El Subreceptor desarrollará un Plan de Prevención de la Contaminación de Aguas Pluviales, adquirirá servidumbres, reemplazará la superficie de la carretera y el camino de entrada, aumentará el tamaño de las alcantarillas, incluido el reemplazo de las alcantarillas existentes con alcantarillas de caja, reemplazará cercas, renivelará y resembrará zanjas, y completará los accesorios asociados, incluida la reubicación o los ajustes de letreros, buzones y servicios públicos según sea necesario. Si los fondos adicionales lo permiten, el condado propuso instalar alcantarillas pluviales. La construcción se llevará a cabo en los siguientes lugares:

Descripción de la instalación	Ubicación del proyecto	Desde Latitud / Longitud Aproximada	A Latitud / Longitud aproximada	Longitud aproximada (LF)
Carretera Wendt	Desde FM 529 hasta Coshatte Road/E Hacienda Street	29.930900, -96.242378	29.941496, -96.236566°	4.266 LF

Mejoras en inundaciones y drenaje de Hickory Road-Boggy Creek:

El subreceptor reconstruirá las superficies de las carreteras, eliminará y reconstruirá el puente, limpiará y renivelará las zanjas, pavimentará los taludes de concreto, reconstruirá las alcantarillas y completará los accesorios asociados, incluida la reubicación o los ajustes de cercas, letreros, buzones y servicios públicos, según sea necesario. Si los fondos adicionales lo permiten, el condado adquirirá servidumbres. La construcción se llevará a cabo en los siguientes lugares:

Descripción de la instalación	Ubicación del proyecto	Desde Latitud / Longitud Aproximada	A Latitud / Longitud aproximada	Longitud aproximada (LF)
Camino de Hickory	De Boggy Creek a Mill Creek Road	29.942473, -96.268092	29.944038, -96.270233	836 LF

Camino de las orquídeas	Desde Hickory Road hasta el final de Orchid Road	29.943480, -96.269521	29.942609, -96.270243	395 LF
-------------------------	--	--------------------------	--------------------------	--------

Mejoras en inundaciones y drenaje de Peschel Lane:

El subreceptor limpiará, excavará y renivelará las zanjas de drenaje; reconstruir las superficies de las carreteras; y completar los accesorios asociados, incluida la reubicación o los ajustes de letreros, buzones y servicios públicos según sea necesario. Si los fondos adicionales lo permiten, el condado propone reemplazar las alcantarillas, incluido el reemplazo de alcantarillas con alcantarillas de caja. La construcción se llevará a cabo en los siguientes lugares:

Descripción de la instalación	Ubicación del proyecto	Desde Latitud / Longitud Aproximada	A Latitud / Longitud aproximada	Longitud aproximada (LF)
Carril Peschel	Desde la autopista US 90 hasta antes de Lux Street	29.764589, --96.188281	29.780886, -96.170301	8.139 LF

El propósito del proyecto es mejorar la salud y la seguridad públicas reduciendo el riesgo debido a las inundaciones y mejorando el transporte dentro del área afectada. La extensión de la llanura aluvial FFRMS se determinó utilizando la mejor información disponible para estimar el enfoque del valor francobordo. De acuerdo con el Panel Nos. 48015C0320F fecha de vigencia 10/18/2019, 48015C0185F fecha de vigencia 10/18/2019, 48015C0225F fecha de vigencia 10/18/2019, 48015C0225F fecha de vigencia 10/18/2019, 48015C0320F fecha de vigencia 10/18/2019 y 48015C0325F fecha de vigencia 10/18/2019 y las elevaciones derivadas del Mapa Nacional del USGS, las mejoras propuestas de Hickory Road-Boggy Creek se encuentran dentro de aproximadamente 0.20 acres de la llanura aluvial FFRMS, Las mejoras de Wendt Road Street están ubicadas dentro de aproximadamente 0.5 acres de la llanura aluvial de FFRMS, las mejoras de Pyka Street están ubicadas dentro de aproximadamente 19 acres de la llanura aluvial de FFRMS. En total, el proyecto propuesto está ubicado dentro de aproximadamente 19.7 acres de la llanura aluvial de FFRMS.

De acuerdo con el Inventario Nacional de Humedales del Servicio de Pesca y Vida Silvestre de los Estados Unidos, las mejoras propuestas en Pyka Rd. están ubicadas dentro de aproximadamente 0.02 acres del humedal designado con código de humedal R4SBC, las mejoras propuestas en Hickory Rd. están ubicadas dentro de aproximadamente 0.01 acres del humedal designado con código de humedal PFO1A, y las mejoras propuestas por Peschel Ln están ubicadas dentro de aproximadamente 0.10 acres de humedal designado con código de humedal PEM1C. En total, el proyecto propuesto se encuentra dentro de aproximadamente 0.13 acres de humedal.

Las funciones y valores naturales y beneficiosos de la llanura aluvial y el humedal potencialmente afectados por la actividad propuesta incluyen el almacenamiento y transporte de agua de inundación, la recarga de aguas subterráneas, el control de la erosión, el mantenimiento de la calidad del agua superficial, la productividad biológica, los hábitats de peces y vida silvestre, la cosecha de productos silvestres y cultivados, oportunidades recreativas, educativas, científicas, históricas y culturales. Dado que el proyecto implica mejoras en una instalación existente, tendrá un impacto mínimo en las funciones y valores naturales y beneficiosos de la llanura aluvial y el humedal.

Hay tres propósitos principales para este aviso: (1) Las personas que pueden verse afectadas por actividades en llanuras aluviales y aquellas que tienen interés en la protección del medio ambiente natural deben tener la oportunidad de expresar sus preocupaciones y proporcionar información sobre estas áreas. Se alienta a los comentaristas a ofrecer sitios alternativos fuera de la llanura aluvial, métodos alternativos para cumplir el mismo propósito del proyecto y métodos para minimizar y mitigar los impactos; (2) Un programa adecuado de aviso público puede ser una herramienta educativa pública importante. La difusión de información y la solicitud de comentarios públicos sobre las llanuras aluviales pueden facilitar y mejorar los esfuerzos federales para reducir los riesgos e impactos asociados con la ocupación y modificación de estas áreas especiales; y (3) Como cuestión de justicia, cuando el gobierno federal determina que participará en las acciones que se llevan a cabo en las llanuras aluviales, debe informar a aquellos que pueden estar en mayor riesgo o continuo.

Los comentarios por escrito deben recibirse antes del 9/5/25 por el condado de Austin en One East Main, Bellville, TX 77418-1551, (979) 865-5911. Atención: Tim Lapham, Juez del Condado. También se puede revisar una descripción completa del proyecto durante el horario comercial habitual en la misma dirección. Los comentarios también se pueden enviar por correo electrónico a shannonh@austincounty.com CC: austin.mclemore@grantworks.net.